



Obec Počarová, Obecný úrad Počarová, 018 15 Počarová 23

Č.j. OcU- 32/2020 EC33/10

v Počarovej dňa 14.04.2020

Vec: **Juraj Ušiak, bytom Prečín 154** - žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu – Vrtaná studňa k novostavbe rodinného domu a povolenie na osobitné užívanie vôd

ROZHODNUTIE

Obec Počarová, ako orgán v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) a b) a § 71 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len vodný zákon) a ako stavebný úrad podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len stavebný zákon) na základe podanej žiadosti, projektu stavby, predložených dokladov a výsledku stavebného konania a konania o povolení osobitného užívania vôd, **vydáva**

stavebníkovi **Juraj Ušiak**
Prečín 154 , 018 15 Prečín

na vodnú stavbu „**Vrtaná studňa**“, ako súčasť stavby „**Rodinný dom - novostavba**“,

1. povolenie na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd podľa § 21 ods. 1 písm. b) bod 1. vodného zákona

Podmienky povolenia

1. Odber podzemných vôd súvisí s vodnou stavbou „**Vrtaná studňa**“, ktorej popis je uvedený v časti 2. tohto rozhodnutia. Odber podzemných vôd sa bude uskutočňovať na pozemku parcela KNC č. 94/1 k. ú Počarová.

1.2. Množstvo odberu podzemných vôd

| Q (l/s) | Q (l/deň) | Q (m ³ /rok) |
|----------------|------------|-------------------------|
| 0,00625 | 540 | 197,1 |

1.3. Odber podzemných vôd bude diskontinuálny počas celého roka.

1.4. Účelom povolenia na odber podzemných vôd je zásobovanie pitnou vodou. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.

1.5. Odber podzemných vôd možno vykonávať až odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby „Vrtná studňa“.

1.6. Časová platnosť povolenia na ober podzemných vôd sa určuje podľa § 21 ods. 4 vodného zákona na 10 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vodnej stavby „Vrtná studňa“.

2. povolenie na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona v rozsahu projektovej dokumentácie

Vrtná studňa

Popis stavby

- vrtná studňa priemer 220 mm, prípadne plastové beztlakové potrubie D 160 mm, hĺbka 11 m
- zárubnica vo vodonosnej vrstve dierovaná a obalená vodopriepustnou geotextíliou proti vnikaniu piesku tuhých vyplavovaných častíc horniny, nad vodonosnou vrstvou bude plná a opatrená ílovým tesnením, proti presaku povrchovej vody
- obsyp pažnice vo vrte praným štrkom fr. 8-16 mm
- záhlavie studne chránené vstupnou šachtou z betónových dielcov so zákrytovou železobetónovou doskou, s ílovým tesnením
- vodotesná betónová studňová šachta 1,5 až 1,8 m² s technológiou domovej vodárne
- terénne úpravy okolo studne – tesniaca zálievka
- vodovodná prípojka HDPE 32 x 3,00 mm, v dĺžke 16,00 m,
- technologické vybavenie – domová vodáreň WILO Sub TWU 3 PnPs výkonom Q max=2,60 m³/h, H=68, N'0,37kW, 4,5A., s ponorným čerpadlom WILO TWU3 Basic-0123 EM, 0,37kW, 230V, 4,50 A, Q = 2,6 m³/h, H=68 m umiestnené v studni, tlaková nádoba, tlakové spínače, ochrana čerpadla proti chodu na sucho.

Stavba sa povoľuje na pozemkoch parc. KNC č. 94/1, k. ú. Počarová .

Druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemok je vo vlastníctve - Juraj Ušiak, ktorý má k pozemku vlastnícke právo na základe listu vlastníctva č. 465

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia vypracovaná autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Imrich Juríček, Projart plus spol. s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica, reg. č. 1148*Z*2-2..

Jedno paré overenej projektovej dokumentácie bude zaslané stavebníkovi druhé bude uložené vo vodohospodárskej evidencii obce Počarová

2. Povolenie sa vzťahuje na stavbu, ktorej popis je uvedený v predchádzajúcej časti tohto rozhodnutia a toto sa udeľuje na dobu odôvodnenia stavby. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavba nebude začatá.

3. Stavba bude uskutočnená do 31. decembra 2020.
Stavba bude uskutočnená svojpomocne. Stavebný dozor bude Ing. Imrich Juríček, Projart plus spol. s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica.
4. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
5. Podľa § 75a ods. 1 stavebného zákona sa upúšťa od vytýčenia povoľovanej stavby orgánom alebo organizáciou k tomu oprávnenou. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník.
6. Pri vykonávaní stavebných prác je nutné postupovať tak, aby neboli spôsobené škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela budú nahradené v zmysle ustanovení Obchodného resp. Občianskeho zákonníka.
7. Všetky inžinierske siete podzemné a nadzemné zakresliť do situácie vo vykonávacom projekte, aby nedošlo pri prácach k ich poškodeniu. Pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení na mieste jednotlivých objektov správcami inžinierskych sietí.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia § 48 – 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy a stanoviská dotknutých orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.
10. Pri realizácii stavby musia byť použité také materiály a výrobky, ktoré neohrozujú bezpečnosť, zdravie a životné prostredie. Doklady o požadovaných vlastnostiach výrobkov a vykonaní predpísaných skúšok stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
11. Po ukončení výstavby podať návrh na tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na uvedenie vodnej stavby do trvalej prevádzky podľa § 26 vodného zákona a súvisiacich predpisov stavebného zákona.
12. Stavba nesmie byť užívaná – spustená do prevádzky bez právoplatného kolaudačného rozhodnutia, prípadne povolenia dočasného užívania stavby na skúšobnú prevádzku.

Námietky účastníkov konania - neboli podané

O d ô v o d n e n i e

Juraj Ušiak, bytom Prečín 154, požiadal listom zaevidovaným na tunajšom úrade dňa 21.02.2020 o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Vŕtaná studňa“ ako súčasť stavby „Rodinný dom – novostavba“ a súčasne o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd.

Tunajší vodoprávny orgán oznámil zahájenie stavebného vodoprávneho konania a konania o povolení na osobitné užívanie vôd oznámením zo dňa 21.02.2020 pod č.j. OcU- 32/2020 EC33/10 a nariadil na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie na deň 14.04.2020.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona, v ustanoveniach vodného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby /ani budúcim užívaním stavby / nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právne záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu vodnej stavby.

Vzhľadom k tomu, že žiadateľom navrhnuté riešenie je technicky a ekonomicky zdôvodnené a nie sú ohrozené verejné záujmy a práva iných, tunajší orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Podľa položky 60 písm. d) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sa poplatok určuje vo výške 30,00 eur a stavebníkom bol uhradený do pokladne obecnoú úradu v Počarovej.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Počarová, Obecný úrad v Počarovej, Počarová 23, 018 15 Prečín.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa ustanovení Občiansko súdneho poriadku.

Rozhodnutie na povolenie na vodnú stavbu – vrtaná studňa k novostavbe rodinného domu a povolenie na osobitné užívanie vôd sa v zmysle § 42 odst. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli obce na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ladislav Lagín
starosta obce

Doručuje sa

Účastníci konania:

1. **Navrhovateľ: Juraj Ušiak, Prečín154**

Ostatným účastníkom konania, sa oznámi verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

2. Projektant: Ing. Imrich Juríček, Projart plus spol. s.r.o., Centrum 28/33, 017 01 Považská Bystrica.

Známi vlastníci susedných pozemkov:

3. Mária Martoňová, Počarová 45

4. Milan Badík, Slopná 120

Ostatní účastníci veřejnou vyhláškou

Dotknuté orgány:

5. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava